

資格者を雇用して開業を目指しているオーナー様へ

日本訪問マッサージ協会の
「オーナー向け開業支援パック」
をご提案します。

低初期投資・高収益を実現！

社会貢献性が高い、今注目のビジネス

訪問鍼灸・マッサージ

でオーナーとして開業してみませんか？

加盟金

なし

ロイヤリティ

なし

エリア制限

なし

訪問鍼灸・マッサージで開業をお考えのオーナー様、 こんなお悩みをお持ちではありませんか？

- ✓開業準備に必要な資金が足りるだろうか…
- ✓融資の受け方などの経験がなく、やり方が分からない
- ✓施術者の獲得ができるだろうか…
- ✓集患は上手くいくのだろうか…
- ✓同意書は取得できるのだろうか…
- ✓業界未経験だが、経営していけるだろうか…

いかがでしょうか。

もし、ひとつでも当てはまるなら、**オーナー向け開業支援パック**をお勧めします。

日本訪問マッサージ協会が推奨する ＜非フランチャイズ＞という選択

訪問鍼灸・マッサージを経営し収益を確保するためには、初期投資と月々のランニングコストを抑えることが必須です。

できるだけ低コストで経営をスタートさせていただくために、当協会は加盟金やロイヤリティはなしとさせていただいております。余計なコストをかけずに、徹底的に**低コストでの開業が可能**です。

当協会は、業界に特化した先駆者として、常に競合他社・他店との差別化に重きを置いております。

過去 3000 院を超える治療院様の開業支援によって享受した実績・経験・ノウハウは、最新かつ事実に基づいた情報から厳選されたものばかりです。

しかし、私たちは、いくら貴重な情報資源があっても、よりよい社会のために、それらを広く共有し有意義に活用されなければ意味がないと考え、社会貢献事業に真剣に取り組もうとされている方なら、どなたにも安心して参入していただけるよう、この「オーナー向け開業支援パック」には、開業に不要な「加盟金」「ロイヤリティ」はいただかない、というコンセプトで誕生いたしました。

初期コストの負担をかけなくて済む分、集患等に力を入れていただき早期の安定経営を目指していただきたいと考えております。

**オーナー様のメリットを最大限に考えたサービスで、
開業をサポート！！**

治療院オーナーとしての開業を おすすめする3つの理由

理由1： 開業コストが低い

訪問鍼灸・マッサージには、開業資金がほとんどかからないという大きなメリットがあります。

店舗を構える場合は、場所や設備などを用意しなくてはなりませんが、訪問鍼灸・マッサージは施術拠点が自宅に設定できます。

保健所などへの届出をするだけで、すぐに始められるビジネスです。

一般的な治療院でテナントを借りて独立開業する場合、

前家賃＋仲介手数料＋保証金(160～180 万円)

内装・治療用ベッド・家具類(80～100 万円)

広告費（看板含む)(50～70 万円)

運転資金(50 万円)等で、合計 340～400 万円程かかります。

訪問鍼灸・マッサージはこれらの多額の設備投資や賃貸料等が不要なため、低コストでの開業が可能です。

理由2： 鍼灸師・あん摩マッサージの資格がなくても開業できる

有資格者を一人雇用すればオーナーとして開業できます。

無資格のオーナーとしての開業には、従業員のケアや経営に関する業務に集中できるというメリットがあります。

有資格者が開業した場合は、施術をしながら経営者の仕事もすることになるため、細やかな点まで気を配れなくなることがあるのです。

従って、無資格者が訪問鍼灸・マッサージの開業をすることは、施術者は施術に専念できる環境となるため、大きなプラス作用といえます。

理由3：ストック型ビジネスの為、事業が安定

スポットではなく、原則毎月継続的に訪問治療を行うため、安定した収益が得られます。

また訪問鍼灸・マッサージは、保険適用のサービスとなりますので、利用額の大半が国から支払われるため、未回収の心配がありません。

さて、ここまでお読み頂いたあなたなら、このサービスの価値に興味を持って下さっているかと思います。

ここで、オーナー向け開業支援パックを早速お試しいただいたオーナー様から、率直な感想をお伺いしましたので、その一部をご紹介しますね！

「オーナー向け開業支援パック」を利用して 成功されているオーナー様の声

.....

お陰様で、**年商 1 億円を超えることができました！**

(スキップ訪問マッサージ 近江谷様)

「あの時、FC 業者に入っていたと思うと背筋が凍ります…。

FC に入るか、日本訪問マッサージ協会に入るかを迷っていましたが、結果、日本訪問マッサージ協会に入って、藤井先生の指導の元で実践して半年後に月商 120 万円を達成し、今では年商 1 億円超の訪問治療院を運営することが出来ました。

もし、3 年前に FC に加盟していたら、ロイヤリティとして 5% 程度かかるので、1 億円 $\times$ 5% = 500 万/年を搾取されていましたが、協会の会費のみということで、月額 3980 円のみで、継続してフォローして頂き感謝しています^^」

.....

月商が 500 万円を突破しました！

(株式会社エニーケア 宮原様)

「私は元々、ただのサラリーマンでした。

そんな時、藤井さんに出会い、この仕事で独立しようと決意しました。

資格もない、お金もない、経験もない、そんな状態でしたが、今では従業員 10 名、拠点も 2 拠点を構えるまでに事業拡大に成功しました。

訪問マッサージ・訪問鍼灸は、何より初期投資があまりかからないというメリットがあります。

また、在宅介護といった時代ニーズの高まりもあり、この訪問マッサージ、訪問鍼灸の業界でダントツのナンバーワンの実績を持っている藤井さんの指示通りにやれば必ず成果は出ると確信していました。

サポートにもある通り、藤井さんは親切に、何度も何度もメール相談に乗って下さり、東京へ行った時にもしっかりお時間を作って頂きました。

そんな藤井さんのお人柄に私は救われました。

そんなサポートの甲斐あり、こんな田舎のど真ん中で開業した私ですが、今では月商 500 万以上を達成することができました。

本当に感謝しています。

これからも藤井さんのお力を借りながら訪問マッサージ事業をしていきたいと思っています。

本当にありがとうございました。」

.....

オーナーズパックは本当に心強いです！

(石橋様 前職:建築業)

訪問マッサージ オーナーズパックを導入させて頂いた石橋です。
非常に素晴らしいマニュアルだと感銘いたしました。

このサポートがあれば、本当に心強く開業することが出来ます。
5月より早速開業の計画を立て順調に進めています。

これからご指導よろしく願いいたします。 草々

.....

最高に良いものと巡り合えて感謝しています。

(セオ カツマサ様 前職:コンサルティング業)

「オーナーズパックを申し込む前は本当に悩みました。

いい加減なフランチャイズ業者が多い世の中、捨て金になるんじゃないかと・・・。

しかし、契約前にいくつかの質問を藤井会長にした所、現場を知り尽くした具体的なアドバイスがあり、迷わずに契約に踏み切りました。

私はこの、オーナーズパックを導入して大正解でした！！ 何より実用的であります！！

また、わからない事は藤井会長を始め、協会のスタッフ様が、的確にアドバイス解答を頂けます。これが本当に助かります。

私はまだ、訪問マッサージ事業を始めて日が浅いですが、毎日の様に質問しても必ず良きアドバイスが返ってきます。これはスゴイ事だと思います。

まだまだわからない事が出てきそうですが、力強い味方です。
最高に良いものと巡り合えて感謝しています。」

.....

オーナー向け開業支援パック8つのメリット

1. 加盟金なし。ロイヤリティなし。
2. 初期投資は大手FCのおよそ17分の1のみでOK
3. 訪問マッサージ、訪問鍼灸業界に特化したコンサルティング実績とノウハウで全力サポート
4. 現場を知り尽くした具体的なアドバイスで常にバックアップ
5. 事業計画書作成や療養費取り扱い等の事務作業サポートも充実
6. 求人や集患など実践的ですぐに役立つ内容が満載
7. 開業エリア制限は一切なし。
8. 今すぐ使える営業ツールや編集可能なテンプレートの提供あり。

つまり・・

低コスト・低リスクで開業し、より戦略的な経営が
どんどん可能になっていきます。

オーナー向け開業支援パックの内容とは？

■オーナーとして独立するための治療院 開設サポート

開業するにあたっての、保健所への届出の仕方や事業計画書の作成方法・税務関係・療養費取り扱いなどのサポートをさせていただきます。

■マッサージ師、鍼灸師の求人サポート

無資格でオーナーとして開業するには、施術者の獲得が必須です。

独自のノウハウで施術者獲得をフォロー致します。
また、鍼灸マッサージ師との雇用契約に必要な雇用契約書テンプレートや業務委託契約に必要な業務委託契約書などのテンプレートをご提供いたします。

■新規患者の集患サポート

協会に依頼のあった患者様を最優先でご紹介させていただきます。
また、ケアマネ営業時に使用する各種ツールとテンプレートをご提供致します。

■同意書獲得サポート

訪問鍼灸マッサージの経営で切っても切れないのが“同意書”です。
保険で治療を行うには、医師の同意書が必要です。同意書獲得に必要なツールやテンプレートをご提供させていただきます。
また、同意書をお願いする医師に対しての対応テンプレート等も提供させていただきます。

■その他サポート

当協会のマニュアル、CD、DVD や書籍、雑誌、新聞などのブランディングツールを全て提供致します。

大切なのは、訪問鍼灸・マッサージの開業を知り尽くしたプロのサポートを使い倒すこと！

いかがでしょうか。

これでオーナー向け開業支援パックの中身についてはお分かりいただけたと思います。

あなたのお悩みや不安を、スペシャリストがサポートし解消いたします。

オーナー様の開業を支援する理由

日本訪問マッサージ協会では、今まで鍼灸マッサージ師が独立開業して自力で稼いでいくことが最良の方法であるというスタンスで指導してきました。

しかし、協会創立から全国の数多くの鍼灸マッサージ師さんの悩みの中で、

- ・視覚障害があるので自分一人では独立開業できない…
- ・妻と娘（2人）が居るので、なかなか独立への踏ん切りがつかない…
- ・50歳を過ぎているので、今から独立開業と言うのは正直厳しい…
- ・信頼できる営業パートナーがいるので一緒にやって行きたい…

という声を多く頂きました。

そこで、

~~~~~  
鍼灸マッサージ師がプライドを持ち、  
輝いて活躍できるようになる支援を通して、  
明るい日本の高齢化社会に貢献する。  
~~~~~

という理念にご賛同いただける、オーナー様には、鍼灸マッサージ師が持つすばらしい技術力や商品力をサポートして頂き、応援して頂けるような方が増えれば、地域の高齢者の為にもつながると考えて、このようなサービスを提供させて頂いております。

ですから、この想いを伝える手段として、初めての試みに不安ばかりというあなたにも、コスト面で悩みが尽きないというあなたにも、これならいける！と思えるような価格設定でご提案しようと決断しました。

そこで今回のオーナー向け開業支援パックでは

<<加盟金>>	0円
<<ロイヤリティ>>	0円
<<導入費>>	47万円
<<月額基本料金>>	3,980円

(※ご契約期間は6か月とさせていただきます。)

開業地域は日本全国エリア制限なし！！

契約内容	開業支援
対象	資格者を雇用して開業を目指している オーナー様
地域	日本全国
契約期間	6 ヶ月間
導入費	47 万円
月額費	3,980 円×6 か月=23880 円
ロイヤリティ	なし
サポート体制	チャットワークでのサポート

開業資金の目安

家賃の敷金礼金（賃貸）	約 20 万円
OA 設備一式	約 20 万円
移動手段	約 30 万円
賠償保険	約 1 万円
開業支援パック導入費	47 万円
月額費(3,980 円)	23,880 円

合計 約120万円

訪問マッサージ・訪問鍼灸の業界というのは極めて特殊なものです。
患者様だけではなく、ご家族やケアマネさん等の気持ちを理解し、オーナー様の思いをしっかりと伝えていくには、業界の内部を知りつくし、求められるものが何であるかについて、十分に理解する必要があります。

「オーナー向け開業支援パック」は、訪問マッサージ・訪問鍼灸業界の表も裏も知り尽くしている、日本訪問マッサージ協会代表・藤井宏和の**成功ノウハウ**

を惜しげもなく詰め込んだ、まさに業界特化のクオリティだからこそ、成果に繋がる営業ツールを求めるたくさんの治療院様に選ばれているのです。

当協会と他社の収益モデル比較

(初月から月商 100 万円の売上が 3 年間 (36 か月) 続いたケース)

収益シュミレーション	当協会	E 社
初期費用	47 万円	800 万円
ロイヤリティ	0 円	5%
月額費	3980 円	3 万円

<日本訪問マッサージ協会の場合>

(1 年目)

売上：100 万×12 か月＝1200 万円

経費：47 万円（初期費用）＋3980（月額費）×12 か月＝52 万円

利益：1200 万円 - 52 万 = 1148 万円

(2 年目)

売上：100 万×12 か月＝1200 万円

経費：3980（月額費）×12 か月＝4.7 万円

利益：1200 万円 - 4.7 万 = 1195 万円

(3 年目)

売上：100 万×12 か月＝1200 万円

経費：3980（月額費）×12 か月＝4.7 万円

利益：1200 万円 - 4.7 万 = 1195 万円

※契約期間は 6 か月。その後、継続・解約はご自由に。

（3 年間の利益額： 3538 万円）

<E 社の場合>

（1 年目）

売上：100 万×12 か月＝1200 万円

経費：800 万円（初期費用）＋（100 万×5%）×12 か月＋3 万×12 か月
＝896 万円

利益：1200 万円 - 896 万 = 304 万円

（※この手残り額から、人件費、家賃、返済などの支払い）

（2年目）

売上：100 万×12 か月＝1200 万円

経費：（100 万×5%）×12 か月＋3 万×12 か月＝96 万円

利益：1200 万円 - 96 万 = 1104 万円

（3年目）

売上：100 万×12 か月＝1200 万円

経費：（100 万×5%）×12 か月＋3 万×12 か月＝96 万円

利益：1200 万円 - 96 万 = 1104 万円

（3 年間の利益額： 2512 万円）

※売上が月商 200 万、300 万、800 万となったときは

それに応じてロイヤリティ 5 %として、

年間で 120 万円、180 万円、480 万円が永続的に掛かってきます。

※契約期間は 5 年間。5 年間は一切の解約は認めない

3 年間で 1000 万円の差が歴然！

低コスト経営なので、こんなにも利益率が違います。

開業をお考えでお悩みでしたらお気軽にご相談ください！

Q & A

Q. 日本訪問マッサージ協会のオーナー向け開業支援パックを導入すれば必ず儲かりますか？

A. 通常の独立より失敗確率は低いですが、儲かる保証はありません。
「日本訪問マッサージ協会だから安心。本部がキッチリ儲けさせてくれるはず」というような考えは捨て去ってください。成功が約束された独立・開業はあり得ません。本部に依存するのではなく、経営者になるという自覚を持って事業を行ってください。「日本訪問マッサージ協会は、2005 年から現在まで、訪問マッサージ、訪問鍼灸についての事例が他のどこよりも蓄積されています。そのため、日本訪問マッサージ協会に関与せず自ら訪問マッサージ、訪問鍼灸事業をやみくもに試行錯誤しながら実行するよりは確からしい選択ができます。失敗の確率を下げ、苦労を減らすことはできるでしょう」

.....

Q. 加盟契約を交わしてから開業までに何カ月ぐらいかかりますか？

- A. 目安は 3 か月です。既に、有資格者の鍼灸マッサージ師のパートナーがいる場合は すぐにでも開業することは可能ですが、求人活動や開業準備活動などの期間を想定すると 約 3 か月程度の期間を見ていただければと思います。

.....

Q. 日本全国、どこでも開業できますか？

- A. 基本的には可能です。ただし、極端に鍼灸マッサージの 同意書が取りにくい地域などでの 開業はお勧めいたしません。この辺りのデータも当協会の本部に 蓄積されておりますのでご相談ください。

.....

Q. どんなオーナーが失敗しやすいのですか？

- A. 素直でない、謙虚さに欠ける、他責的な人はオーナーに向きません。「真面目に本部のアドバイスを聞き、すぐに実行に移せる、そしてそれを継続できる人」は成功できる可能性が高いです。また、自分の治療院の運営が上手く行っていないという 認識があるにも関わらず本部から指導があるまで 改善努力をしないような人は難しいです。

.....

Q. この業界のことは全くの素人です。そんな自分でもオーナーとしてやっていけますか？

- A. この業界の知識の有無や過去の商売の経験が成否に 直接影響することはありません。多少関係があるとすれば、それは結果ではなくプロセスにおいてです。仕事、勉強、スポーツ……領域は何であれいくらかの 成果を出してきた人は、そのために自分を律し、努力を積み重ねてきたはず。努力の仕方と継続の大切さを身をもって知っているかは重要といえます。過去に商売をされており、その成功体験にとらわれ、日々の改善ができないと状況はよくなりません。素人であっても、この事業に取り組む「誠実さ」や「向上心」のほうがよっぽど大切です。協会本部のやり方を素直に受け入れ、一つひとつの業務に真剣に取り組んでいけば着実に成果を得られます。

.....

Q. 加盟する際の金額が高くないですか？

- A. 金額には、当協会が時間とコストを投資し蓄積した ノウハウと、成功事例が詰まっています。加盟金に限らず、提示された金額が割高だと感じるか、支払う価値があると感じるかはあなた次第です。ただ、1つの判断基準として、「投資金額の回収にかかる期間」を知っておくことは重要です。時代背景や業種・業態にもより

ますが、通常のフランチャイズへ加盟する際は 二年半程度で回収できるかどうかが目安になります。

また、オーナーとして事業を行う際に、「投資マインド」が欠けている方はイタいです。あなたがパートナーとしてやって行こうと思っている 鍼灸マッサージ師さんは専門学校への入学費、授業料などで 500 万、 在学中や卒業後に技術研磨にも平均で 500 万程度の投資をしています。あなたのスタッフになる鍼灸マッサージ師さんは、ほとんどの方が 1000 万円程度の投資をしているのです。技術職であるスタッフよりも、オーナーであるあなたの「投資マインド」が上回っていない場合は、あなたに見切りをつけて 確実にスタッフはあなたの元を去って行くでしょう。

.....

Q. 収支モデル、本当に本当ですか？

A. 実際のモデルといえますが、あくまで一例です。

通常は 1 人の鍼灸マッサージ師で上げられる 売上げは 80 万程度が限界です。

これは最大値であって、平均的には 1 人の鍼灸マッサージ師で上げられる売上げは 60 万程度と考えると、ビジネスを展開していく必要があります。ただし、この数字も現実的ではありますが、その売上は保証されるものではないことを忘れてはいけません。

.....

Q. 今まで人をマネジメントした経験がありません。本部は助けてくれますか？

A. 必要に応じてサポートしますが、頼りっぱなしでは困ります。

.....

Q. 契約後に開業するのをやめたら、支払ったお金は戻ってきますか？

A. 基本的には戻りませんので、慎重に契約してください。

.....

Q. 将来、多店舗展開は可能ですか？

A. 資金、能力、スタッフ数などの 条件さえ満たせば可能です。タイミングとしては、1 店舗目が余分にスタッフを抱えても 利益が確保できるくらいの売上になり、その店を任せられるスタッフが育った頃が望ましいです。訪問マッサージの場合も 1 店舗だけ運営するよりも 多店化するほうが効率的に経営でき、利益が出ます。

ただし、店舗数が増えれば増えるほど、現場に立つよりマネジメントにまわる時間は長くなります。望む仕事スタイルと照らし合わせて方針を考えましょう。

.....

築き上げた信頼であなたの成功を後押しします

藤井 宏和（ふじい ひろかず）

1976年7月2日生まれ。東京都墨田区生まれ、神奈川県小田原市育ち。
日本訪問マッサージ協会代表。

大学卒業後、一般企業へ就職するも、自身の交通事故の経験をきっかけに、「このままサラリーマンのままでは死ねない」と一念発起し、鍼灸マッサージ師を志す。

整形外科、整骨院などでの修業を経て、2005年に東京都北区に小さな治療院を開業。
その後、近所に住む祖母の介護を契機に訪問マッサージに本格的に取り組む。自身の経験を元に、小さな治療院が訪問マッサージを導入することで患者様に喜ばれながら安定した治療院経営を実現させる仕組みを構築。

そのノウハウを広めるべく、全国2,500院以上の治療院への経営指導にあたり、多くの治療家を成功へ導いている。

現在は、訪問マッサージの普及・啓発を目的とした日本訪問マッサージ協会を設立し、全国各地でセミナー・講演会などを開催しながら日々訪問治療を行っている。

・日本訪問マッサージ協会
<http://www.houmon-massage.jp/>



日本訪問マッサージ協会は、明るい日本の高齢化社会への貢献を理念とし、設立以来、訪問マッサージ・訪問鍼灸を通じて行ってきた公共性の高い活動に対し、厚い信頼をいただくまでになりました。

現在では、テレビ・雑誌・新聞など様々なメディアから注目され、社会的にも大きく評価されています。

今後も、鍼灸師・マッサージ師のさらなる地位向上につながるよう、あなたの成功を後押ししていきます。

オーナー向け開業支援パックのお申し込みには条件があります

当協会にとって加盟していただくオーナー様は、一緒に事業を展開していくビジネスパートナーです。以下に該当する方は、オーナー向け開業支援パックのご利用をお断りさせて頂いております。

- 当協会の理念に賛同できない方
- 鍼灸マッサージ師をムシケラのように扱う方
- 協会会員様と協調が取れない方

これらに該当しないのなら、ぜひオーナー向け開業支援パックにお申し込み下さい。
あなたの訪問鍼灸・マッサージの開業をサポートさせていただきます！！

無料相談のお申し込みはこちらから



無料相談お申し込みフォーム

追 伸

「ケアマネさんに営業に行けるのだろうか？」
「ライバルが増えてきたが、今からでも繁盛できるのか？」
「田舎でも訪問マッサージ・鍼灸で成功できるのか？」

日本訪問マッサージ協会では、設立以来、全国3000院以上の治療院様から、毎日のようにこのようなご相談を頂いてきました。

安心して下さい。大丈夫です！

なぜなら、訪問マッサージ・訪問鍼灸専門で、独立開業支援を行ってきた藤井と協会スタッフが、開業パックという、とても戦略的なツールを通して、あなたの成功を全力でサポートさせて頂くからです。

私たちの信念は、訪問マッサージ・訪問鍼灸を通して【日本を元気にする】こと。

「やってやれないことはない。やらずにできるわけがない！」

人生を懸けてこの道に入ってきたあなたのマインドがあれば、訪問マッサージ・鍼灸で必ず成功することが出来ます。あなたなら、やれます！
あなたがこの先、現場で日々努力し、個人開業で年収１０００万円も視野に入れながら、夢の実現に向かって一気に加速することを、心から願っております。

一般社団法人 日本訪問マッサージ協会

代表理事 藤井 宏和

無料相談お申し込みフォーム

- ・電話 0120-749-117 （平日 9:00～18:00）
- ・メール info@houmon-massage.jp (24 時間対応)